



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI KAZNENI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Ilica-Selska, Ilica 207

Poslovni broj: K-961/2024-36

U IME REPUBLIKE HRVATSKE

P R E S U D A

Općinski kazneni sud u Zagrebu, po sucu toga suda Dubravki Čošić, kao sucu pojedincu, uz sudjelovanje Mirele Štefanović kao zapisničara, u kaznenom predmetu protiv optuženika Nikole Priesa zbog kaznenog djela iz članka 236 stavak 1 Kaznenog zakona ("Narodne novine" broj 125/11, 144/12, 56/15, 61/15, 101/17, 118/18, 126/19, 84/21 dalje u tekstu: KZ/11), a povodom optužnice Općinskog državnog odvjetništva u Vukovaru broj KO-DO-54/2024-1 od 9. travnja 2024. zastupano po OKDO u Zagrebu pod brojem KO-DO-822/24, nakon održane javne rasprave u prisutnosti savjetnika u OKDO u Zagrebu Marka Repića, te optuženika osobno uz branitelja po službenoj dužnosti Dominika-Stjepana Jankovića, odvjetnika, dana 24. veljače 2026.,

presudio je

optuženi NIKOLA PRIES - bez nadimka, OIB 07306159062, sin Siniše i Andrijane Imprić, rođene Trtanj, rođen 1. listopada 1982. u Sisku, bez prijavljene adrese i bez stana gdje bi stanovao, drž. RH, završena OŠ i večernja škola u trajanju od dvije godine, keramičar, zaposlen, Power monting iz Zagreba, ne zna adresu, plaća 995,00 eura, razveden, otac jednog punoljetnog i jednog maloljetnog djeteta od 13 godina, vlasnik zemljišta i kleti iz nasljedstva u Voloderu ne zna kvadraturu zemljišta i objekta, bez drug imovine, bez čina, bez odlikovanja,

kriv je

što je:

- dana 10. prosinca 2021., u Zagrebu, u cilju da se protupravno okoristi, kada mu se Kristian Korać pozivom na broj telefona 099/660-3111 obratio povodom oglasa koji je prethodno objavio na društvenoj mreži Facebook, stranici Marketplace za najam stana na adresi u Zagrebu, Dubrava broj 34, rekao mu da isti stan iznajmljuje za iznos od 3.000,00 kuna/ 398,17 eura mjesečno, te mu pokazao stan,

nakon čega je s imenovanim dogovorio da će stan iznajmiti, te da se imenovani zajedno sa svojom djevojkom Doroteom Benko može u isti useliti, jer će stan biti slobodan od osoba i stvari, iako svjestan da to nije istina jer u istom živi Nikolina Vranić koja mu je dozvolila da u njemu boravi nekoliko dana i u tu svrhu mu predala ključeve od istog stana, pa kada mu je Kristian Korać povjerovao te mu istoga dana u 20,40 sati na ruke predao novčani iznos od 6.000,00 kuna/ 796,34 eura, isti novčani iznos primio, a njemu predao ključeve od istog stana, znajući da predmetni stan nije slobodan od osoba i stvari kao i da nije u njegovom vlasništvu niti posjedu, niti ga po bilo kojoj pravnoj osnovi može dati u najam, nakon čega se Kristian Korać zajedno sa svojom djevojkom Doroteom Benko dana 14. prosinca 2021. pokušao useliti u stan, u čemu nije uspio jer je u istom kao podstanarka živjela Nikolina Vranić, te na njegove pozive nije odgovarao, a iznos od 6.000,00 kuna/ 796,34 eura za sebe zadržao, oštetivši na taj način imenovanog za isti iznos,

- dakle, s ciljem da sebi pribavi protupravnu imovinsku korist lažnim prikazivanjem činjenica doveo drugog u zabludu i time ga naveo da na štetu svoje imovine nešto učini,

- čime je počinio kazneno djelo protiv imovine-prijevarom, opisano i kažnjivo po čl. 236. st. 1. Kaznenog zakona (Narodne novine broj 125/11., 144/12., 56/15., 61/15.-ispravak, 101/17., 118/18., 126/19. i 84/21.),

te se temeljem čl. 236 st. 1 KZ/11 optuženi Nikola Pries osuđuje

NA KAZNU ZATVORA U TRAJANJU OD DESET (10) MJESECI

a na temelju članka 56 KZ/11 optuženiku se izriče

UVJETNA OSUDA

te se istovremeno određuje da izrečena kazna zatvora neće biti izvršena ukoliko optuženi za vrijeme od tri (3) godine ne počini novo kazneno djelo.

Na temelju čl. 54 KZ/11 optuženiku se ima, za slučaj opoziva uvjetne osude, u izrečenu kaznu zatvora uračunati vrijeme provedeno u istražnom zatvoru od 15. siječnja 2026. do 24. veljače 2026.

Na temelju čl. 158 st. 2 ZKP optuženi Nikola Pries dužan je s naslova imovinskopravnog zahtjeva isplatiti oštećenom Kristianu Koraću, OIB: 29586168566, iz Goričice, Zelinska ulica broj 3, iznos od 796,34 eura.

Na temelju članka 148 stavak 1 i 6 ZKP/08, optuženi Nikola Pries se u cijelosti oslobađa dužnosti snalažanja troškova kaznenog postupka iz članka 145 stavak 2 točke 1-5 ZKP/08, kao i troškova nagrade i nužnih izdataka postavljenog mu branitelja.

Obrazloženje

Na temelju čl. 460 Zakona o kaznenom postupku ("Narodne novine" broj 152/08, 76/09, 80/11, 91/11 - Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske, 143/12, 56/13, 145/13, 152/14, 70/17, 126/19, 80/22, 36/24, 72/25 i 13/26; u daljnjem tekstu: ZKP).

U Zagrebu, dana 24. veljače 2026.

Sudac:
Dubravka Čošić

UPUTA O PRAVU NA ŽALBU:

Protiv ove presude žalba nije dopuštena.

Presuda pravomoćna s danom donošenja tj. 24. veljače 2026.

Dostaviti:

- OKDO Zagreb na broj KO-DO-822/24
- optuženi Nikola Pries
- branitelj Dominik-Stjepan Janković odv.
- u spis

Broj zapisa: **9-30883-d7074**

Kontrolni broj: **000ab-26bb4-d664f**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski kazneni sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.